



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMISOARA  
INSTITUȚIA ARHITECTULUI ȘEF  
BIROUL DEZVOLTARE URBANĂ ȘI AVIZARE PUZ/PUD

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435  
e-mail: dezvoltareurbana@primariatm.ro, internet: www.primariatm.ro

Nr. UR2012 – 008318/12.07.2012

## RAPORT DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI

### Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- **Documentația:** Plan Urbanistic Zonal – „Extindere Hotel Timișoara”
- **Amplasament:** str. Mărășești nr. 1-3, Timișoara
- **Beneficiar:** S.C. BEGA TURISM S.A.
- **Proiectant:** S.C. STUDIO ARCA S.R.L

### Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în perioada **23.05.2012 – 16.06.2012**, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Dezvoltare Urbană și Avizare PUZ/PUD din cadrul Instituției Arhitectului Șef și afișată pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro), la secțiunea „Planuri urbanistice supuse informării și consultării publicului”.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, iar Instituția Arhitectului Șef a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și un panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 140/19.04.2011 privind aprobarea *Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului*. Au fost înștiințați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă (8 adrese) și prin publicarea anunțului pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro). Documentația disponibilă la Biroul Dezvoltare Urbană, nu a fost consultată de nici o persoană.

Pe adresa de email pusă la dispoziția cetățenilor, [dezvoltareurbana@primariatm.ro](mailto:dezvoltareurbana@primariatm.ro), s-a primit un mesaj cu unele observații care au fost transmise proiectantului, S.C. STUDIO ARCA S.R.L. Răspunsul formulat de către proiectant a fost transmis persoanei care a depus observațiile și a fost afișat pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro) împreună cu Rezultatele informării și consultării cetățenilor.

Nu au existat alte observații din partea cetățenilor.

La întâlnirea cu proiectantul S.C. STUDIO ARCA S.R.L. organizată în data de 31.05.2012, între orele 16,00 – 17,00, la Atelierul de Urbanism de pe str. Alba Iulia nr. 2, a participat reprezentantul Asociației de Proprietari Bld. Republicii nr. 2, fără a emite vreo observație.



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMISOARA  
INSTITUȚIA ARHITECTULUI ȘEF  
BIROUL DEZVOLTARE URBANĂ ȘI AVIZARE PUZ/PUD

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435  
e-mail: dezvoltareurbana@primariatm.ro, internet: www.primariatm.ro

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 140/19.04.2011 privind aprobarea *Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului*,

**Etapa 2** – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația **PUZ „Extindere Hotel Timișoara”, str. Mărășești nr. 1-3, Timișoara**, beneficiar S.C. BEGA TURISM S.A., proiectant S.C. STUDIO ARCA S.R.L. a **fost finalizată** și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT ȘEF  
Arh. Ciprian Silviu CADARIU



ȘEF BIROU  
Arh. Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER  
Ing. Steluța URȘU